REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Portale Gare Regione Autonoma della Sardegna

Regione Autonoma della Sardegna

Riepilogo delle attività di valutazione economica

Oggetto	Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell' amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie – Triennio 2026-2028 – Applicazione clausole e criteri art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Procedura suddivisa in 12 lotti prestazionali – Importo complessivo € 54.200.000,00
CIG	Lotto 1 - CIG B9BBF4A5C5
Atto indizione	Det. 1310/14758
Data Atto indizione	17/12/2025
Criterio di Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	04/02/2026 13:00
Commissione Giudicatrice	• Roberta Kappler - Presidente\Soggetto Valutatore • Beatrice Scappini - Componente • Barbara Orgiano - Componente

Esame valutazione economica

Inizio	11/05/2026 11:49:20
Fine	11/05/2026 11:54:28

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

La Commissione Giudicatrice effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, analiticamente descritta e motivata nell'allegata scheda che è parte integrante e sostanziale del presente verbale, come di seguito riportato a livello di punteggio economico complessivo.

Esito Valutazione Economica

Riga	Ragione Sociale	Stato	Punteggio Economico
1	Tre Fiammelle Soc Coop	Sospetta Anomalia	Punteggio:17,22
2	Manca Angelo Eredi snc	Sospetta Anomalia	Punteggio:17,37
3	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS.COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA in sigla "CONSCOOP" Esecutrice METAL SULCIS SOC COOP	Sospetta Anomalia	Punteggio:16,54
4	CONSORZIO STABILE MAESTRO Esecutrice I.M.B.I. S.R.L. - TECNOCALOR		Punteggio:16,12
5	Greenvest E.S.Co. SRL		Punteggio:12,26
6	Sardiniaservicesas Esecutrice Sardiniaservicesas		Punteggio:17,05
7	ELY SISTEMI PROJECT SRL		Punteggio:20,00
8	Termo Ve Gi		Punteggio:8,23
9	Tilocca Srl		Punteggio:8,23
10	Laterza Nicola SRL		Punteggio:15,35

Pertanto dalla sommatoria dei punteggi tecnici ed economici attribuiti dalla Commissione scaturisce la seguente graduatoria.

Riga	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato
1	Tre Fiammelle Soc Coop	69,33	17,22	86,55	- Sospetta Anomalia
2	Manca Angelo Eredi snc	67,17	17,37	84,54	- Sospetta Anomalia
3	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS.COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA in sigla "CONSCOOP" Esecutrice METAL SULCIS SOC COOP	66,00	16,54	82,54	- Sospetta Anomalia
4	CONSORZIO STABILE MAESTRO Esecutrice I.M.B.I. S.R.L. - TECNOCALOR	63,08	16,12	79,20	
5	Greenvest E.S.Co. SRL	66,67	12,26	78,93	
6	Sardiniaservicesas Esecutrice Sardiniaservicesas	60,58	17,05	77,63	
7	ELY SISTEMI PROJECT SRL	56,33	20,00	76,33	
8	Termo Ve Gi	67,67	8,23	75,90	
9	Tilocca Srl	64,58	8,23	72,81	

10	Laterza Nicola SRL	56,67	15,35	72,02	

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Roberta Kappler - Presidente\Soggetto Valutatore
- Beatrice Scappini - Componente
- Barbara Orgiano - Componente